

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Popowice” we Wrocławiu uprzejmie zawiadamia, że na podstawie art. 36 § 9 ustawy Prawo spółdzielcze, wprowadzonym art. 15 ustawy z dnia 16.04.2020r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozpowszechnianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. z 2020r. poz. 695), zarządza zwołanie Walnego Zgromadzenia w formie nadzwyczajnej, tj. głosowanie pisemne, które odbędzie się w siedzibie Spółdzielni w dniu **02.03.2021r. w godzinach 16⁰⁰ - 20⁰⁰**, obejmujące członków z nieruchomości **ul. Popowicka 96-102, 104-132, 136-142, 144-150, 152-158, ul. Bobrza 2-26, 28-44, ul. Wejherowska 55-59, 61-65, 67-71, 73-77**, nad następującymi uchwałami:

1. Uchwała Nr 1/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
2. Uchwała Nr 2/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
3. Uchwała Nr 3/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
4. Uchwała Nr 4/WZ/2021 w sprawie podziału zysku netto za rok 2019 z pozostałej działalności gospodarczej Spółdzielni.
5. Uchwała Nr 5/WZ/2021 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę gruntu nr 2/60, AM-8, położonej we Wrocławiu przy ul. Popowickiej 144-150, 152-158.
6. Uchwała Nr 6/WZ/2021 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę gruntu nr 2/64, AM-8, obręb Popowice położonej we Wrocławiu przy ul. Popowickiej 96-102.
7. Uchwała Nr 7/WZ/2021 w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki o numerze 12/18, AM-12 położonej przy ul. Starogranicznej 32

Jednocześnie informujemy, że sprawozdania oraz projekty wyżej wymienionych uchwał zostały umieszczone w gazecie osiedlowej „Nasze Popowice” (wydanie grudzień 2020r.) i przekazane wszystkim członkom Spółdzielni.

Ponadto członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznania się ze sprawozdaniami oraz projektami uchwał będących przedmiotem głosowania w siedzibie Spółdzielni przy ul. Popowickiej 28 II piętro we Wrocławiu w godzinach pracy Spółdzielni, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym ze Specjalistą ds. Organizacji i Samorządu, od dnia 09.02.2021r., czyli na 21 dni przed częścią I Walnego Zgromadzenia, które zwołane jest na dzień 02.03.2021r. oraz na stronie internetowej Spółdzielni www.smpopowice.pl.

Głosowanie odbędzie się w siedzibie Spółdzielni przy ul. Popowickiej 28, II piętro sala konferencyjna z przestrzeganiem wszystkich norm i obostrzeń odnośnie stanu epidemii.

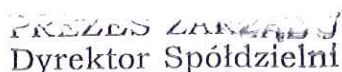
W celach formalnych i porządkowych należy zabrać ze sobą dowód osobisty niezbędny przy weryfikacji uprawniającej do głosowania.

W wydzielonej części I Walnego Zgromadzenia mogą brać udział członkowie Spółdzielni z nieruchomości wymienionych w zawiadomieniu, zgodnie z § 66 ust. 2 i 3 Statutu oraz osoby wymienione w Art. 8³ ust. 1¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielni mieszkaniowych (Dz. U. z 2001r. Nr 4 poz. 27 z późn. zm.)

Przypominamy, że ze względu na obostrzenia wynikające z ustawy z dnia 31 marca 2020r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2020 poz. 568) oraz zgodnie z Rozporządzeniami Rady Ministrów osoby przebywające w siedzibie Spółdzielni winny mieć zakryte usta oraz nos, dokonać dezynfekcji rąk i przestrzegać dystansu 1,5 m od innych osób.

Członek Zarządu
Z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych
Główny Księgowy


mgr Michał Żolnierowicz


PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Spółdzielni

mgr inż. Mirosław Miciński

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Popowice” we Wrocławiu uprzejmie zawiadamia, że na podstawie art. 36 § 9 ustawy Prawo spółdzielcze, wprowadzonym art. 15 ustawy z dnia 16.04.2020r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzeczaniem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. z 2020r. poz. 695), zarządza zwołanie Walnego Zgromadzenia w formie nadzwyczajnej, tj. głosowanie pisemne, które odbędzie się w siedzibie Spółdzielni w dniu **03.03.2021r. w godzinach 16⁰⁰ - 20⁰⁰**, obejmujące członków z nieruchomości **ul. Popowicka 70-76, 78-84, 86-92, ul. Białowieska 4-10, 12-16, 18-22, 24-30, 32-42, 44-54, 68-70, 72-74, 76-82, ul. Wejherowska 3-9, 11-17, 19-29, 31-41**, nad następującymi uchwałami:

1. Uchwała Nr 1/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
2. Uchwała Nr 2/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
3. Uchwała Nr 3/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
4. Uchwała Nr 4/WZ/2021 w sprawie podziału zysku netto za rok 2019 z pozostałej działalności gospodarczej Spółdzielni.
5. Uchwała Nr 5/WZ/2021 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę gruntu nr 2/60, AM-8, położonej we Wrocławiu przy ul. Popowickiej 144-150, 152-158.
6. Uchwała Nr 6/WZ/2021 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę gruntu nr 2/64, AM-8, obręb Popowice położonej we Wrocławiu przy ul. Popowickiej 96-102.
7. Uchwała Nr 7/WZ/2021 w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki o numerze 12/18, AM-12 położonej przy ul. Starogranicznej 32

Jednocześnie informujemy, że sprawozdania oraz projekty wyżej wymienionych uchwał zostały umieszczone w gazetce osiedlowej „Nasze Popowice” (wydanie grudzień 2020r.) i przekazane wszystkim członkom Spółdzielni.

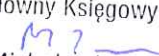
Ponadto członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznania się ze sprawozdaniami oraz projektami uchwał będących przedmiotem głosowania w siedzibie Spółdzielni przy ul. Popowickiej 28 II piętro we Wrocławiu w godzinach pracy Spółdzielni, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym ze Specjalistą ds. Organizacji i Samorządu, od dnia 09.02.2021r., czyli na 21 dni przed częścią I Walnego Zgromadzenia, które zwołane jest na dzień 02.03.2021r. oraz na stronie internetowej Spółdzielni www.smpopowice.pl.


Głosowanie odbędzie się w siedzibie Spółdzielni przy ul. Popowickiej 28, II piętro sala konferencyjna z przestrzeganiem wszystkich norm i obostrzeń odnośnie stanu epidemii.

W celach formalnych i porządkowych należy zabrać ze sobą dowód osobisty niezbędny przy weryfikacji uprawniającej do głosowania.

W wydzielonej części II Walnego Zgromadzenia mogą brać udział członkowie Spółdzielni z nieruchomości wymienionych w zawiadomieniu, zgodnie z § 66 ust. 2 i 3 Statutu oraz osoby wymienione w Art. 8³ ust. 1¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielni mieszkaniowych (Dz. U. z 2001r. Nr 4 poz. 27 z późn. zm.)

Przypominamy, że ze względu na obostrzenia wynikające z ustawy z dnia 31 marca 2020r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2020 poz. 568) oraz zgodnie z Rozporządzeniami Rady Ministrów osoby przebywające w siedzibie Spółdzielni winny mieć zakryte usta oraz nos, dokonać dezynfekcji rąk i przestrzegać dystansu 1,5 m od innych osób.

Członek Zarządu
Z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych
Główny Księgowy

mgr Michał Żolnierowicz

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Spółdzielni

mgr inż. Mirosław Miciński

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Popowice” we Wrocławiu uprzejmie zawiadamia, że na podstawie art. 36 § 9 ustawy Prawo spółdzielcze, wprowadzonym art. 15 ustawy z dnia 16.04.2020r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozpowszechnianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. z 2020r. poz. 695), zarządza zwołanie Walnego Zgromadzenia w formie nadzwyczajnej, tj. głosowanie pisemne, które odbędzie się w siedzibie Spółdzielni w dniu **04.03.2021r. w godzinach 16⁰⁰ - 20⁰⁰**, obejmujące członków z nieruchomości **ul. Białowieska 5-11, 13-23, ul. Jelenia 4-26, ul. Niedźwiedzia 6-12, 14-24, 21-21b, 23-27, 29-33, 30-36, 38-44, 35-39, 41-45, 47-51, 53-61, ul. Żubrza 1-5, 7-11, 13-17**, nad następującymi uchwałami:

1. Uchwała Nr 1/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
2. Uchwała Nr 2/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
3. Uchwała Nr 3/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
4. Uchwała Nr 4/WZ/2021 w sprawie podziału zysku netto za rok 2019 z pozostałej działalności gospodarczej Spółdzielni.
5. Uchwała Nr 5/WZ/2021 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę gruntu nr 2/60, AM-8, położonej we Wrocławiu przy ul. Popowickiej 144-150, 152-158.
6. Uchwała Nr 6/WZ/2021 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę gruntu nr 2/64, AM-8, obręb Popowice położonej we Wrocławiu przy ul. Popowickiej 96-102.
7. Uchwała Nr 7/WZ/2021 w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki o numerze 12/18, AM-12 położonej przy ul. Starogranicznej 32

Jednocześnie informujemy, że sprawozdania oraz projekty wyżej wymienionych uchwał zostały umieszczone w gazetce osiedlowej „Nasze Popowice” (wydanie grudzień 2020r.) i przekazane wszystkim członkom Spółdzielni.

Ponadto członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznania się ze sprawozdaniami oraz projektami uchwał będących przedmiotem głosowania w siedzibie Spółdzielni przy ul. Popowickiej 28 II piętro we Wrocławiu w godzinach pracy Spółdzielni, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym ze Specjalistą ds. Organizacji i Samorządu, od dnia 09.02.2021r., czyli na 21 dni przed częścią I Walnego Zgromadzenia, które zwołane jest na dzień 02.03.2021r. oraz na stronie internetowej Spółdzielni www.smpopowice.pl.

Głosowanie odbędzie się w siedzibie Spółdzielni przy ul. Popowickiej 28, II piętro sala konferencyjna z przestrzeganiem wszystkich norm i obostrzeń odnośnie stanu epidemii.

W celach formalnych i porządkowych należy zabrać ze sobą dowód osobisty niezbędny przy weryfikacji uprawniającej do głosowania.

W wydzielonej części III Walnego Zgromadzenia mogą brać udział członkowie Spółdzielni z nieruchomości wymienionych w zawiadomieniu, zgodnie z § 66 ust. 2 i 3 Statutu oraz osoby wymienione w Art. 8³ ust. 1¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielni mieszkaniowych (Dz. U. z 2001r. Nr 4 poz. 27 z późn. zm.)

Przypominamy, że ze względu na obostrzenia wynikające z ustawy z dnia 31 marca 2020r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2020 poz. 568) oraz zgodnie z Rozporządzeniami Rady Ministrów osoby przebywające w siedzibie Spółdzielni winny mieć zakryte usta oraz nos, dokonać dezynfekcji rąk i przestrzegać dystansu 1,5 m od innych osób.

Członek Zarządu
Z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych
Główny Księgowy

mgr Michał Żolnierowicz

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Spółdzielni

mgr inż. Mirosław Miciński

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Popowice” we Wrocławiu uprzejmie zawiadamia, że na podstawie art. 36 § 9 ustawy Prawo spółdzielcze, wprowadzonym art. 15 ustawy z dnia 16.04.2020r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozpowyszechnianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. z 2020r. poz. 695), zarządza zwołanie Walnego Zgromadzenia w formie nadzwyczajnej, tj. głosowanie pisemne, które odbędzie się w siedzibie Spółdzielni w dniu **05.03.2021r. w godzinach 16⁰⁰ - 20⁰⁰**, obejmujące członków z nieruchomości **ul. Białowieska 29-35, 37-43, ul. Jelenia 28-56, ul. Popowicka 10-16, 18-24, 30-58, 49-61, 62-68**, nad następującymi uchwałami:

1. Uchwała Nr 1/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
2. Uchwała Nr 2/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
3. Uchwała Nr 3/WZ/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego SMLW „Popowice” we Wrocławiu za rok 2019.
4. Uchwała Nr 4/WZ/2021 w sprawie podziału zysku netto za rok 2019 z pozostałej działalności gospodarczej Spółdzielni.
5. Uchwała Nr 5/WZ/2021 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę gruntu nr 2/60, AM-8, położonej we Wrocławiu przy ul. Popowickiej 144-150, 152-158.
6. Uchwała Nr 6/WZ/2021 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę gruntu nr 2/64, AM-8, obręb Popowice położonej we Wrocławiu przy ul. Popowickiej 96-102.
7. Uchwała Nr 7/WZ/2021 w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki o numerze 12/18, AM-12 położonej przy ul. Starogranicznej 32

Jednocześnie informujemy, że sprawozdania oraz projekty wyżej wymienionych uchwał zostały umieszczone w gazecie osiedlowej „Nasze Popowice” (wydanie grudzień 2020r.) i przekazane wszystkim członkom Spółdzielni.

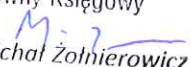
Ponadto członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznania się ze sprawozdaniami oraz projektami uchwał będących przedmiotem głosowania w siedzibie Spółdzielni przy ul. Popowickiej 28 II piętro we Wrocławiu w godzinach pracy Spółdzielni, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym ze Specjalistą ds. Organizacji i Samorządu, od dnia 09.02.2021r., czyli na 21 dni przed częścią I Walnego Zgromadzenia, które zwołane jest na dzień 02.03.2021r. oraz na stronie internetowej Spółdzielni www.smpopowice.pl.


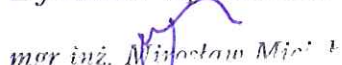
Głosowanie odbędzie się w siedzibie Spółdzielni przy ul. Popowickiej 28, II piętro sala konferencyjna z przestrzeganiem wszystkich norm i obostrzeń odnośnie stanu epidemii.

W celach formalnych i porządkowych należy zabrać ze sobą dowód osobisty niezbędny przy weryfikacji uprawniającej do głosowania.

W wydzielonej części IV Walnego Zgromadzenia mogą brać udział członkowie Spółdzielni z nieruchomości wymienionych w zawiadomieniu, zgodnie z § 66 ust. 2 i 3 Statutu oraz osoby wymienione w Art. 8³ ust. 1¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielni mieszkaniowych (Dz. U. z 2001r. Nr 4 poz. 27 z późn. zm.)

Przypominamy, że ze względu na obostrzenia wynikające z ustawy z dnia 31 marca 2020r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2020 poz. 568) oraz zgodnie z Rozporządzeniami Rady Ministrów osoby przebywające w siedzibie Spółdzielni winny mieć zakryte usta oraz nos, dokonać dezynfekcji rąk i przestrzegać dystansu 1,5 m od innych osób.

Członek Zarządu
Z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych
Główny Księgowy

mgr Michał Żolnierowicz


PREZDS ZARZĄDU
Dyrektor Spółdzielni

mgr inż. Mirosław Mirosław

**INSTRUKCJA GŁOSOWANIA
NA NADZWYCZAJNYM WALNYM ZGROMADZENIU
W TERMINIE PODANYM NA ZAWIADOMIENIU**

Szanowni Państwo!

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Popowice” we Wrocławiu na podstawie art. 36 § 9 ustawy Prawo spółdzielcze, wprowadzonym art. 15 ustawy z dnia 16.04.2020r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozpowstaniem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. z 2020r. poz. 695), zarządził zwołanie Walnego Zgromadzenia w formie nadzwyczajnej, tj. głosowanie pisemne, które odbędzie się w siedzibie Spółdzielni w terminie podanym na zawiadomieniu.

Głosowanie odbędzie się poprzez wrzucenie karty do głosowania do urny w godzinach 16⁰⁰ – 20⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni przy ul. Popowickiej 28 (II piętro, sala konferencyjna) w następujący sposób:

1. Wejście na II piętro do siedziby Spółdzielni będzie się odbywać od strony prawej budynku (wejście przy windzie).
2. Na korytarzu w siedzibie Spółdzielni będzie mogło przebywać maksymalnie 5 osób w odległości minimum 1,5 m, dlatego wpuszczanie głosujących będzie kontrolowane przez pracownika Spółdzielni.
3. Przed oddaniem głosu odbędzie się weryfikacja osób pod względem członkostwa w Spółdzielni lub udzielonego pełnomocnictwa przedstawicielowi członka Spółdzielni. Kwestionariusz pełnomocnictwa jest dostępny na stronie internetowej Spółdzielni lub do odebrania w Dziale Organizacji i Samorządu, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznie dla członków Spółdzielni, którzy nie posiadają dostępu do internetu.
4. Po wyżej wymienionej weryfikacji głosujący oczekuje na korytarzu na swoją kolej wejścia do sali konferencyjnej w celu zagłosowania.
5. Na sali konferencyjnej będzie przebywać Komisja Skrutacyjna oraz pracownik Spółdzielni Specjalista ds. Organizacji i Samorządu, przy zachowaniu obostrzeń określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 stycznia 2021 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii.
6. Głosowanie będzie rejestrowane na sali konferencyjnej w formie audio i video.
7. Głosujący po wejściu na salę konferencyjną otrzyma kartę do głosowania na poszczególne uchwały. Głosowanie na karcie odbywa się poprzez złożenie podpisu w rubryce Za lub Przeciw pod daną uchwałą. Po wypełnieniu karty do głosowania głosujący wrzuca kartę do urny i opuszcza salę konferencyjną.
8. Wyjście z II piętra siedziby Spółdzielni odbywać się będzie od strony lewej budynku (wejście przy Delikatesach).

W celach formalnych i porządkowych należy zabrać ze sobą dowód osobisty niezbędny przy weryfikacji uprawniającej do głosowania.

Przypominamy, że ze względu na obostrzenia wynikające z ustawy z dnia 31 marca 2020r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2020 poz. 568) oraz zgodnie z Rozporządzeniami Rady Ministrów osoby przebywające w siedzibie Spółdzielni winny mieć zakryte usta oraz nos, dokonać dezynfekcji rąk i przestrzegać dystansu 1,5 m od innych osób.

Członek Zarządu
Z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych
Główny Księgowy

mgr Michał Żolnierowicz

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Spółdzielni

mgr inż. Mirosław Miciński